

Entorno operativo

Entorno operativo de calidad

El entorno de **operación en Bogotá** es sencillo y de alta calidad. Por otra parte, cuenta con una amplia oferta de espacios de calidad y a precios competitivos para **oficinas, bodegaje y manufactura**. La ciudad tiene redundante conectividad de **telecomunicaciones** y excelentes **servicios** públicos. **Bogotá** es un importante centro de **transporte aéreo y terrestre para carga** y un **centro de logística** natural para **Colombia**. Por último, **Bogotá** ofrece todos los **servicios** corporativos requeridos por los **inversionistas**.

Abundantes espacios de alta calidad

Actualmente, **Bogotá** tiene una oferta de aproximadamente 600.000 metros cuadrados (1,9 millones de pies cuadrados) de espacio para **oficinas**, incluyendo **oficinas** de alta calidad. En la ciudad hay más de 50 parques **industriales** que incluyen nuevas zonas francas, con excelentes espacios para **bodegaje y manufactura**.

Contáctenos para mayor información sobre las propiedades disponibles para venta o arriendo.

Telecomunicaciones

De acuerdo con el Informe Anual de Competitividad Mundial, **Colombia** se encuentra entre los primeros diez países del mundo con mayores niveles de **inversión en telecomunicaciones** como porcentaje del PIB, y el primer país de América Latina. Como resultado de la liberalización del **mercado** y la considerable **inversión** del **sector** privado, **Bogotá** cuenta con una **infraestructura en telecomunicaciones** de muy alta calidad. Actualmente, más de media docena de proveedores privados ofrecen soluciones completas de **telecomunicaciones corporativas**.

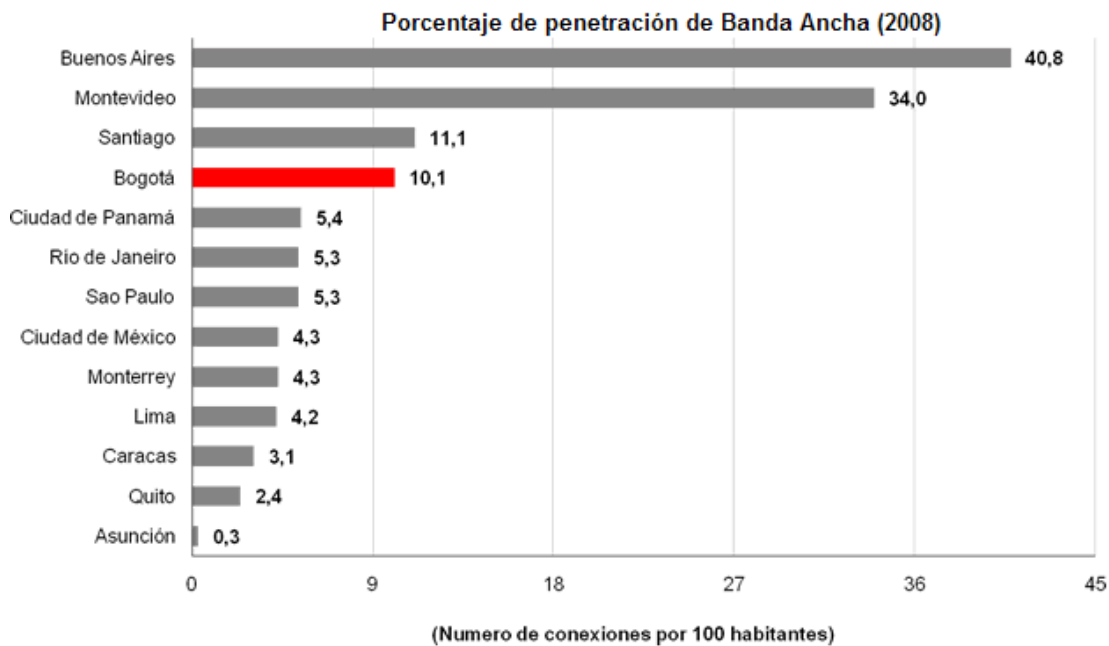
Bogotá tiene conectividad redundante a través de cinco cables submarinos **internacionales**.

Principales redes de fibra óptica en Colombia (2010)



Fuente: Invest in Bogotá con base en información oficial y proveedores de telecomunicaciones

En términos de penetración de banda ancha, Bogotá está catalogada en cuarto lugar entre 46 ciudades de América Latina.



Fuente: Cámara de Comercio de Bogotá, Dirección de Estudios e Investigaciones con base en información de América Economía Intelligence 2009

Servicios públicos

La cobertura de **servicios** de energía es casi del 100% en **Bogotá**. CODENSA, la **empresa** de energía de **Bogotá**, forma parte del grupo **español** ENDESA y es reconocida por sus **servicios** de alta calidad y costos competitivos. El gas natural es suministrado por otra **empresa** privada de **servicios**, Gas Natural. El agua y el alcantarillado son manejados por la **Empresa** de Acueducto de **Bogotá**, de propiedad del Distrito, con una cobertura en agua del 99% y del 98% en alcantarillado.

Transporte

Bogotá es un centro natural en **Colombia** para el **transporte terrestre**. Muchas **compañías** han ubicado **sedes de logística y distribución en Bogotá**, para atender a **Colombia**. Actualmente, el gobierno está construyendo carreteras de cuatro carriles desde **Bogotá** hacia los puertos marítimos del Atlántico y Pacífico.

Distancia a puertos y fronteras

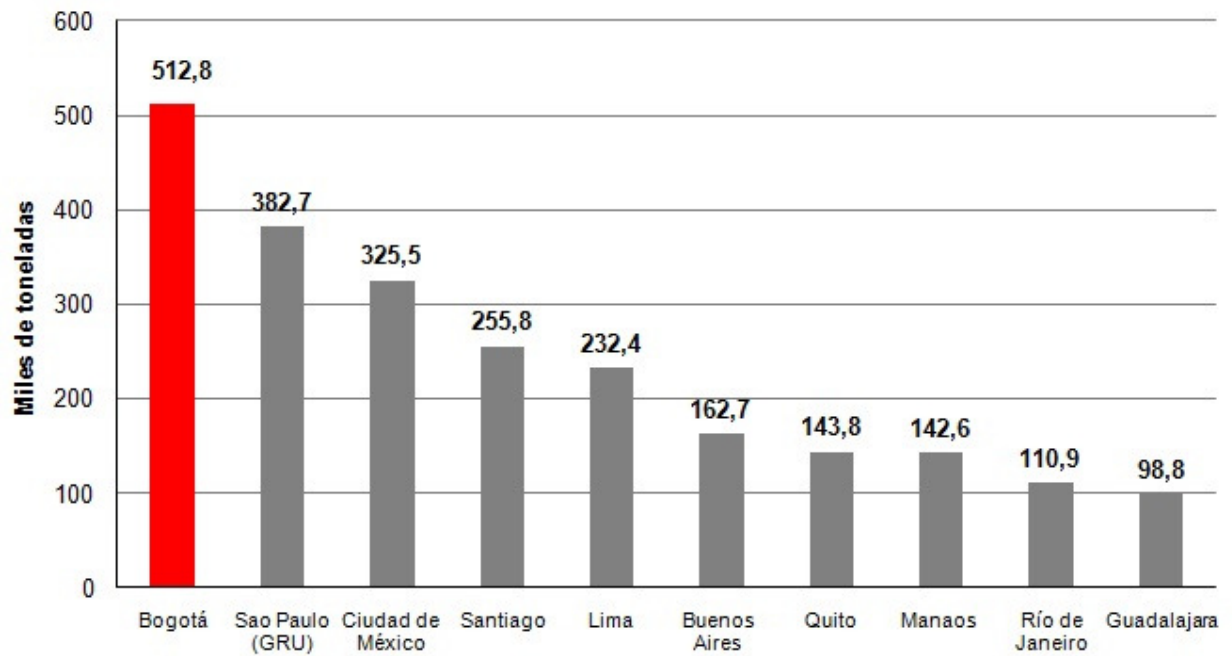


Fuente: Invest in Bogotá

El Aeropuerto Internacional El Dorado es uno de los **centros de pasajeros y carga** más grandes de América Latina. Actualmente, es objeto de una reestructuración por valor de US\$500 millones.

El aeropuerto es el número uno en América Latina en términos de **volumen de carga**.

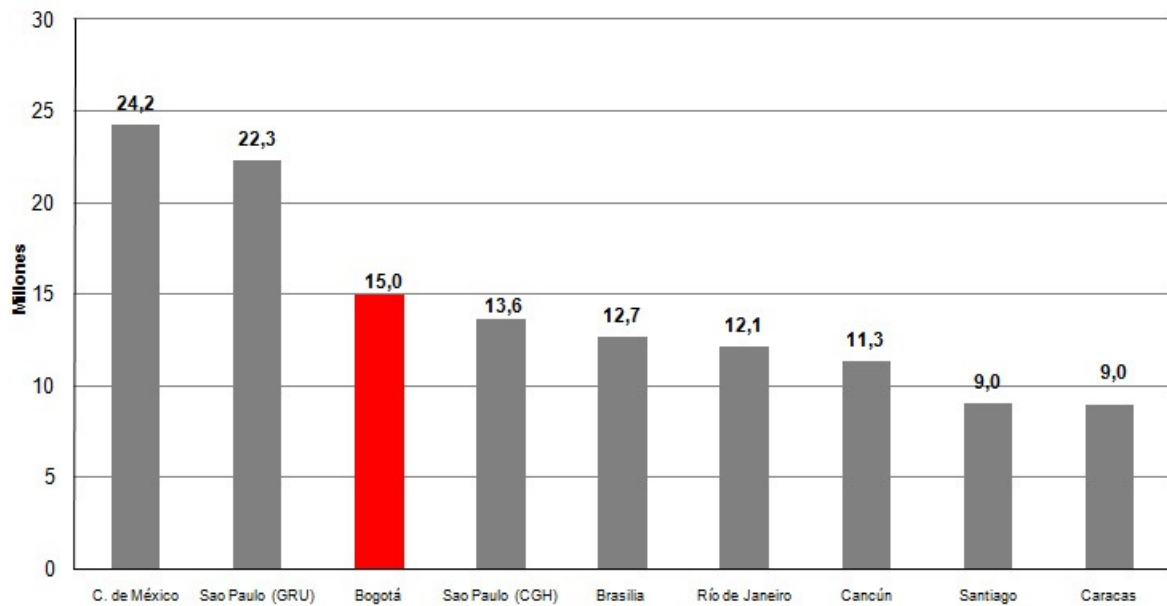
Principales aeropuertos de América Latina, según movimiento de carga (2009)



Fuente: Airports Council International, Worldwide Airport Traffic Statistics

El Dorado es el tercer aeropuerto de mayor movimiento de América Latina en términos de pasajeros.

Principales aeropuertos de América Latina, según movimiento de pasajeros (2009)



Fuente: Airports Council International, Worldwide Airport Traffic Statistics

Amplia gama de servicios corporativos

Bogotá ofrece una amplia gama de **proveedores de servicios corporativos**, desde **servicios** legales, contables, tributarios y de consultoría internacionales, hasta sofisticados intermediarios financieros y proveedores especializados. Comuníquese con nosotros para una copia de nuestro directorio de proveedores de **servicios**.

Actualizado (dd/mm/yyyy): 01.08.2011